

## Bando di gara

### Servizi

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Unione Valdera  
Via Brigate Partigiane, 4  
Pontedera  
56025  
Italia  
Persona di contatto: UNIONE VALDERA  
Tel.: +39 0587299559  
E-mail: [ufficio\\_gare@unione.valdera.pi.it](mailto:ufficio_gare@unione.valdera.pi.it)  
Fax: +39 0587292771  
Codice NUTS: ITI17

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.unione.valdera.pi.it>  
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.unione.valdera.pi.it>

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://start.toscana.it/>  
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato  
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://start.toscana.it/>  
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

#### **Sezione II: Oggetto**

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE DI PERIGNANO – COMUNE DI CASCIANA TERME LARI  
Numero di riferimento: Gara n. 06/2018

II.1.2) **Codice CPV principale**

71221000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE DI PERIGNANO – COMUNE DI CASCIANA TERME LARI.

I servizi in appalto riguardano :

Progettazione Definitiva, ivi comprese le redazioni delle relazioni Geotecnica e Geologica;

Progettazione Esecutiva

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 193 073.14 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI17

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Casciana Terme Lari

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE DI PERIGNANO – COMUNE DI CASCIANA TERME LARI.

I servizi in appalto riguardano :

Progettazione Definitiva, ivi comprese le redazioni delle relazioni Geotecnica e Geologica;

Progettazione Esecutiva

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 80

Prezzo - Ponderazione: 20

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 193 073.14 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 130

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

Sopralluogo obbligatorio, nella modalità indicate dal disciplinare di gara.

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

#### **III.1) Condizioni di partecipazione**

##### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

- 1) I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008, per lo svolgimento dell'attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori. In caso di raggruppamento, almeno un componente deve possedere il suddetto requisito.
- 2) Nel gruppo di progettazione, da indicarsi nell'istanza di partecipazione, deve essere prevista la presenza di un geologo nominativamente individuato ed iscritto nell'albo professionale di competenza, in quanto non è consentito il subappalto di prestazioni relative alla redazione della relazione geologica. Per l'inquadramento del geologo nella struttura di progettazione, si rinvia alla Parte II, Punto 3 "Divieto subappalto relazione geologica" delle Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016, dove si afferma che la Stazione Appaltante deve assicurare "la presenza del geologo all'interno della più complessa struttura di progettazione, quale componente di una associazione temporanea o associato di una associazione tra professionisti oppure quale socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria che detenga con queste ultime un rapporto stabile di natura autonoma, subordinata o parasubordinata.

##### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

1. Requisiti di capacità economica - Art. 83 comma 4 lettera a) e comma 5 del D.Lgs 50/2016. Importo del fatturato globale per servizi di ingegneria ed architettura espletato nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, massimo pari ad € 386.146,28 corrispondente al doppio dell'importo a base di gara. Il requisito è soddisfatto in quanto posseduto cumulativamente dal raggruppamento.
2. L'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale – per ogni classe e categoria - pari a due volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo a ognuna delle classi e categorie, come segue:
  - € 2 950 000,00 per la classe E.08
  - € 1 060 000,00 per la classe S.03
  - € 210 000,00 per la classe IA.01
  - € 170 000,00 per la classe IA.02
  - € 290 000,00 per la classe IA.03
3. L'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale pari a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, come segue:
  - € 885 .000,00 per la classe E.08
  - € 636 000,00 per la classe S.03
  - € 63 000,00 per la classe IA.01
  - € 51.000,10 per la classe IA.02

€ 87.000,00 per la classe IA.03

Tenendo conto di quanto contenuto nelle citate linee guida ANAC n. 1 del 14/09/2016, il presente requisito, concernente i cosiddetti "servizi di punta", in caso di raggruppamento temporaneo di professionisti non è frazionabile e, pertanto, ognuno dei due servizi di punta richiesti per ciascuna classe e categoria dovrà essere stato svolto interamente da uno dei soggetti del raggruppamento.

La non frazionabilità di tale requisito, quindi, non si interpreta nel senso che ciascun componente del raggruppamento debba possedere il requisito per intero, è sufficiente, invece, che tale requisito sia posseduto per intero da un singolo componente del raggruppamento. (Parere di Precontenzioso ANAC n. 107 del 21/05/2014 – rif. PREC 263/13/S-L)

### III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

4. Unità stimate dall'Amministrazione come necessarie per lo svolgimento dell'incarico: n. 4 unità a PENA DI ESCLUSIONE che costituiranno il gruppo dei professionisti di cui due professionisti per i servizi di architettura e ingegneria (edilizia, strutture, impianti), uno per i servizi inerenti la sicurezza, più uno per gli aspetti geologici/geotecnici.

4.a Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria): non inferiore a n. 4 unità.

Numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), in una misura proporzionata alle unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico e, al massimo, non superiore al doppio;

4.b. Per i professionisti singoli e associati: numero di unità minime di tecnici non inferiore a n. 4, da raggiungere anche mediante la costituzione di un rtp

### III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

### III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

#### III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

I soggetti ammessi a partecipare alla gara sono quelli indicati dagli artt. 46 e 49 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

#### III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

## **Sezione IV: Procedura**

### IV.1) **Descrizione**

#### IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

#### IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 12/04/2018  
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 13/04/2018  
Ora locale: 09:00  
Luogo:  
Unione Valdera - Via Brigate Partigiane n. 4 - 56025 Pontedera (PI)  
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:  
Seduta Pubblica

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
- VI.3) **Informazioni complementari:**  
La gara si svolgerà in modalità interamente telematica sulla piattaforma Start <https://start.toscana.it/>  
Sopralluogo obbligatorio secondo le modalità specificate nel disciplinare di gara.  
Per le altre informazioni si rinvia al disciplinare di gara.
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
TAR TOSCANA  
VIA RICASOLI, 40  
FIRENZE  
50100  
Italia
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**  
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
D.Lgs. 104/2010
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**  
TAR TOSCANA

VIA RICASOLI, 40  
Firenze  
50100  
Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**